

REF.: MARP1063

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusive maison de design avec des vues spectaculaires sur la mer, Côte de Barcelona

Barcelone Côte Nord | Maresme · Sant Andreu de Llavaneres

Plot area	Surface construite	Chambres	Salles de bains	Prix
2 616 m²	635 m²	6	6	3.900.000 €

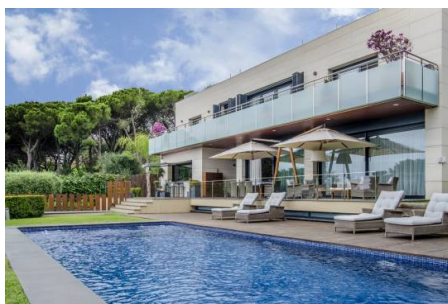
Contactez-nous pour recevoir plus
d'informations ou demander une
visite:



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com



REF.: MARP1063

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusive maison de design avec des vues spectaculaires sur la mer, Côte de Barcelona

Barcelone Côte Nord | Maresme · Sant Andreu de Llavaneres

Plot area	Surface construite	Chambres	Salles de bains	Prix
2 616 m2	635 m2	6	6	3.900.000 €

Contactez-nous pour recevoir plus d'informations ou demander une visite:

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com

Spectaculaire maison de design au quartier le plus exclusif de Sant Andreu de Llavaneres avec de belles vues sur la mer. Cette propriété de 635 m2 est construite sur quatre étages sur un terrain de 2600 m2.

La maison est équipée avec tous les détails luxueux et des matériaux de qualité. Au rez-de-chaussée se trouve un grand salon avec cheminée, salle à manger, séjour, superbe cuisine entièrement équipée avec coin repas, deux suites et buanderie. Le premier étage se compose d'une suite parentale avec un beau dressing et salle de bains avec jacuzzi, et trois chambres, dont deux sont en suite et terrasse. Le deuxième étage dispose d'une terrasse. Au sous-sol en plus qu'un garage pour trois voitures elle a cave à vin et salle de gym. Un bijou sur la côte de Barcelone.

La propriété dispose d'un grand jardin de design, zone de barbecue et espace pour enfants. Il faut noter que depuis tous ces points la mer et la nature calme de l'endroit peuvent être vus.

Caractéristiques

- ✓ Bâtiment économe en énergie
- ✓ Système d'irrigation
- ✓ Aire de jeux
- ✓ Cave de vins
- ✓ Débarras
- ✓ Porche ouvert
- ✓ Salle de sport
- ✓ Espace de repos
- ✓ Zone résidentielle
- ✓ Près des écoles internationaux
- ✓ Proche Cafés | Restaurants | Boutiques
- ✓ Réformé
- ✓ Hauts Plafonds
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Salle des machines
- ✓ Piscine privée
- ✓ Bureau
- ✓ Jardin
- ✓ Proche transports
- ✓ Vues panoramiques
- ✓ Proche de terrain de golf
- ✓ Proche des plages
- ✓ Lumière naturelle
- ✓ Chauffage
- ✓ Climatisation
- ✓ Terrasses | Balcons
- ✓ Garage
- ✓ Buanderie
- ✓ Cuisine équipée
- ✓ Vues sur la mer
- ✓ Vue sur la montagne
- ✓ Proche du port

Lieu

Avec ses prestigieux terrains de golf, son club nautique, son centre équestre, ses forêts verdoyantes et ses vastes plages de sable blanc, Sant Andreu de Llavaneres et Sant Vicenç de Montalt sont sans aucun doute parmi les plus prestigieux endroits de la côte du Maresme.

Chez Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty, nous offrons un service de courtage discret et professionnel dans cette zone exclusive.

REF.: MARP1063

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusive maison de design avec des vues spectaculaires sur la mer, Côte de Barcelona

Barcelone Côte Nord | Maresme · Sant Andreu de Lllaneres

Plot area	Surface construite	Chambres	Salles de bains	Prix
2 616 m²	635 m²	6	6	3.900.000 €

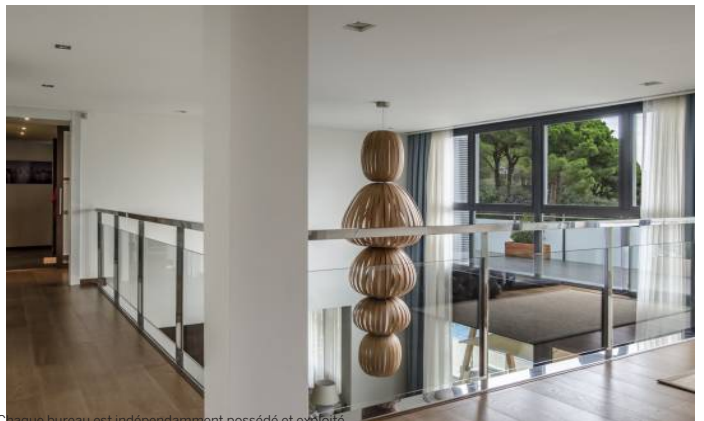
Contactez-nous pour recevoir plus d'informations ou demander une visite:



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com



Sotheby's International Realty, Inc. is a member of Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Chaque bureau est indépendamment possédé et exploité.
Toute information ou donnée fournie verbalement ou par écrit concernant les biens proposés par BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S REALTY INTERNATIONAL ne doit pas être considérée comme définitive et / ou contraignante et n'a pas de valeur contractuelle. Le statut, les dimensions, les photographies et autres spécifications peuvent changer ou être modifiés pour des raisons externes. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S REALTY INTERNATIONAL, ou les agents qui en dépendent, n'ont pas la capacité juridique de faire des déclarations catégoriques sur les biens immobiliers, pour lesquels il est recommandé que toutes les informations fournies ou connues par le biais de déclarations faites pour en faire la promotion, être vérifiées, par leurs propres moyens, par les clients intéressés.

Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty
Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª "Casa Amatller" · 08007 · Barcelona
Tél: +34 934 675 810 · Email: info@barcelona-sir.com

www.barcelona-sothebysrealty.fr