

REF.: MARP1440

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

# Mediterranean villa in Sant Pol de Mar

Barcelone Côte Nord | Maresme · Sant Pol de Mar

Surface du terrain vague  
**1207 m2**

Surface construite  
**555 m2**

Chambres  
**7**

Salles de bains  
**5**

Prix  
**820.000 €**



+34 934 675 810

info@barcelona-sir.com



REF.: MARP1440

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

# Mediterranean villa in Sant Pol de Mar

Barcelone Côte Nord | Maresme · Sant Pol de Mar

Surface du terrain vague  
**1207 m2**

Surface construite  
**555 m2**

Chambres  
**7**

Salles de bains  
**5**

Prix  
**820.000 €**



+34 934 675 810

info@barcelona-sir.com

## Caractéristiques

- ✓ Réformé
- ✓ Chauffage
- ✓ Double vitrage
- ✓ Cave de vins
- ✓ Débarras
- ✓ Garage
- ✓ Buanderie
- ✓ Vues sur la mer
- ✓ Vue sur la montagne
- ✓ Proche du port
- ✓ Lumière naturelle
- ✓ Cheminée
- ✓ Placards
- ✓ Salle des machines
- ✓ Terrasse sur le toit
- ✓ Porche ouvert
- ✓ Jardin
- ✓ Zone résidentielle
- ✓ Près des écoles internationaux
- ✓ Proche des plages
- ✓ Système d'irrigation
- ✓ Stores électriques
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Terrasses | Balcons
- ✓ Piscine privée
- ✓ Cinéma maison
- ✓ Cuisine équipée
- ✓ Vues panoramiques
- ✓ Proche de terrain de golf

## Lieu

Sant Pol de Mar est une pittoresque ville méditerranéenne d'origine de pêche, composée de maisons blanches et de larges plages de sable blanc où vous pourrez pratiquer de nombreux sports nautiques.

Avec une culture culinaire importante, parmi ses rues étroites il y a des restaurants de prestige international reconnu dans lequel vous pourrez profiter de la délicieuse gastronomie régionale, à base de poisson frais et de produits du jardin.

Si vous cherchez à acheter ou vendre une propriété de luxe dans cette municipalité située à mi-chemin entre les villes de Barcelone et de Gérone, à Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty, nous pouvons vous aider.

REF.: MARP1440

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

# Mediterranean villa in Sant Pol de Mar

Barcelone Côte Nord | Maresme · Sant Pol de Mar

Surface du terrain vague  
**1207 m<sup>2</sup>**

Surface construite  
**555 m<sup>2</sup>**

Chambres  
**7**

Salles de bains  
**5**

Prix  
**820.000 €**



+34 934 675 810

info@barcelona-sir.com



Sotheby's International Realty® est une marque déposée sous licence à Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Chaque bureau est indépendamment possédé et exploité.

Toute information ou donnée fournie verbalement ou par écrit concernant les biens proposés par BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S REALTY INTERNATIONAL ne doit pas être considérée comme définitive et / ou contraignante et n'a pas de valeur contractuelle. Le statut, les dimensions, les photographies et autres spécifications peuvent changer ou être modifiés pour des raisons externes. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S REALTY INTERNATIONAL, ou les agents qui en dépendent, n'ont pas la capacité juridique de faire des déclarations catégoriques sur les biens immobiliers, pour lesquels il est recommandé que toutes les informations fournies ou connues par le biais de déclarations faites pour en faire la promotion, être vérifiées, par leurs propres moyens, par les clients intéressés.

**Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty**  
Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª "Casa Amatller" · 08007 · Barcelona  
Tél: +34 934 675 810 · Email: info@barcelona-sir.com

[www.barcelona-sothebysrealty.fr](http://www.barcelona-sothebysrealty.fr)