

REF.: SITP1223

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Villa spectaculaire dans l'urbanisation exclusive de Las Botigas de Sitges avec piscine et vue panoramique sur la mer

Barcelone Côte Sud · Castelldefels

Surface du terrain vague
775 m²

Surface construite
320 m²

Chambres
4

Salles de bains
3

Prix
2.450.000 €

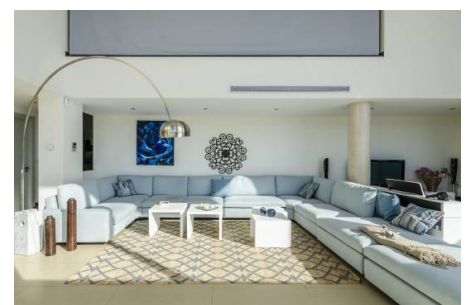
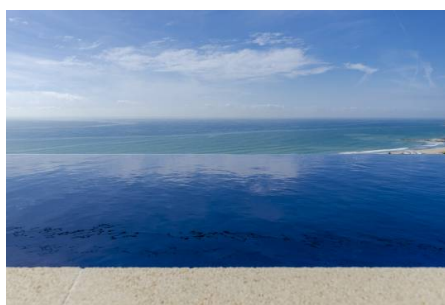
Contactez-nous pour recevoir plus
d'informations ou demander une
visite:



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com



REF.: SITP1223

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Villa spectaculaire dans l'urbanisation exclusive de Las Botigas de Sitges avec piscine et vue panoramique sur la mer

Barcelone Côte Sud · Castelldefels

Surface du terrain vague | Surface construite | Chambres | Salles de bains | Prix
775 m2 | **320 m2** | **4** | **3** | **2.450.000 €**

**Contactez-nous pour recevoir plus
d'informations ou demander une
visite:**

+34 934 675 810
info@barcelona-sir.com

Cette villa unique est située au cœur de Garraf, dans un quartier résidentiel calme, à 5 minutes en voiture du centre de Castelldefels et de la plage. La maison est de construction récente et offre une vue sur la mer de toutes les pièces. La maison est très bien reliée à Barcelone et à l'aéroport, tout en étant très proche des écoles internationales.

La maison est répartie sur trois étages reliés par un escalier et un ascenseur. L'accès de la rue donne à un parking avec l'emplacement pour 2 véhicules. Le rez-de-chaussée comprend deux chambres doubles et une salle de bains. Le premier étage dispose d'un grand et lumineux salon et d'un accès direct à la terrasse et à la piscine à débordement. Cet étage offre une cuisine entièrement équipée et une salle de bains de courtoisie. L'étage supérieur offre une chambre principale avec sa salle de bain privée et une autre chambre double avec accès à la terrasse. La propriété dispose de la climatisation, chauffage par le sol, chauffage, système d'alarme.

Cette propriété serait une maison parfaite pour la famille recherchant un quartier résidentiel calme près de la plage.

Caractéristiques

- ✓ Ascenseur
- ✓ Vues sur la mer
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Proès des écoles internationaux
- ✓ Climatisation
- ✓ Proche des plages

Lieu

Lieu de résidence habituelle de certains des athlètes d'élite les plus prestigieux, Castelldefels est une ville ouverte sur la mer située à 20 minutes de Barcelone et à seulement 10 minutes de l'aéroport El Prat.

Avec plus de 5 kilomètres de plage de sable fin, une promenade animée et un climat méditerranéen doux, cette ville sur la côte de Barcelone est devenue l'une des zones les plus recherchées.

Si vous voulez vendre ou acheter une maison exclusive avec vue sur la mer situé à Castelldefels, à Barcelone et Costa Brava Sotheby's International Realty nous pouvons vous aider.

REF.: SITP1223

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Villa spectaculaire dans l'urbanisation exclusive de Las Botigas de Sitges avec piscine et vue panoramique sur la mer

Barcelone Côte Sud · Castelldefels

Surface du terrain vague | Surface construite | Chambres | Salles de bains | Prix
775 m² | **320 m²** | **4** | **3** | **2.450.000 €**

**Contactez-nous pour recevoir plus
d'informations ou demander une
visite:**



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com



Sotheby's International Realty est une marque déposée sous le nom de Sotheby's International Realty Affiliates, LLC. Chaque bureau est indépendamment possédé et exploité.
Ce site est un service en ligne qui ne constitue ni un avis ni une recommandation. Les informations sont fournies en tant qu'elles sont et ne sont pas garanties.
Les photos et les descriptions sont des représentations artistiques et ne sont pas destinées à être prises au pied de la lettre. Les dimensions, les photos et les autres spécifications peuvent changer ou être modifiées pour des raisons externes. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S REALTY INTERNATIONAL ne doit pas être considéré comme définitive et / ou contraignante et
n'est pas de valeur contractuelle. Les informations sont fournies en tant qu'elles sont et ne sont pas garanties. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S REALTY INTERNATIONAL, ou ses
agents ou en dépendant, n'a pas la capacité juridique de faire des déclarations catégoriques sur des questions immobilières, pour lesquelles il est recommandé que toutes les informations soient vérifiées par le biais de déclarations faites pour
en faire la promotion, être vérifiées, par leurs propres moyens, par les clients intéressés.

Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty
Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª "Casa Amatller" · 08007 · Barcelona
Tél: +34 934 675 810 · Email: info@barcelona-sir.com

www.barcelona-sothebysrealty.fr